



Alla oleva dokumentti on digitaalisesti allekirjoitettu. Allekirjoittajien ja dokumenttien tiedot

Dokumentti

Pieninvestointisopimus_kohteeseen_Pirha
(2).pdf

Tiedosto

eb02fd884960666de50341975744e9ba588f1798cba0474053fde360f30172950f
895631f3a6a8d9ad0868aff6fd75ac54fee6b92ef91dbb777ebbc734ad6c

Tarkistesumma

Allekirjoittajat

Petri Juhani Laurikka

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen
Allekirjoitustapa: GenericoIdc

3.4.2023

Päivämäärä

Virpi Johanna Ekholm

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen
Allekirjoitustapa: GenericoIdc

3.4.2023

Päivämäärä

Dokumenttien aitouden varmentaminen

Prosessin luontihetkellä kaikista allekirjoitukseen liitetyistä dokumenteista on laskettu tarkistesumma SHA-512 algoritmilla. Varmennuslinkki ohjaa sivulle jossa voitte selvittää onko hallussanne oleva dokumentti sama joka prosessiin on alun perin liitetty ja se jonka olette allekirjoittaneet.

<https://turva.tampere.fi/verify.cgi?link=mK3ptlA43cqo7lsQ7wHSPmNIMzTEQEJ4D2kJcgeTn0G4CR6SiX>

Pieninvestointisopimus kohteeseen Pirha, Koukkuniemen, Koivula

Vuokranantaja:

Tampereen kaupunki, Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka, jäljempänä vuokranantaja
Y-tunnus 0211675-2
PL 487
33101 Tampere
Yhteyshenkilö kiinteistöpäällikkö Jyrki Miettinen

Vuokralainen:

Pirkanmaan hyvinvointialue, jäljempänä vuokralainen
Y-tunnus 3221308-6
Yhteyshenkilö toimitilapäällikkö Juhapekka Hirvimäki

Laskutusosoite:

Pirkanmaan hyvinvointialue
PL 272
33101 TAMPERE
Viite: 87238
Verkkolaskuosoite: 003732213086
Operaattori: Telia Finland Oyj
Välittäjä-tunnus: 003703575029

Vuokrasopimus, jota muutos koskee:

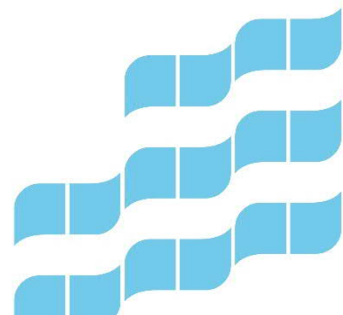
Vuokrasopimus 3373-Pirha-23,
Koukkuniemen, Koivula, (rak. nro 3373)
osoite: Romsinkuja 4
33180 Tampere

Lisä- ja muutostyöt

Osapuolet ovat yhdessä sopineet, että vuokranantaja suorittaa vuokralaisen tilauksesta ja toiveesta vuokra-kohteessa muutostöitä.
Tällä sopimuksella vuokralainen sitoutuu maksamaan muutostöiden toteutuneet kustannukset kertasuorituksena.

Muutoin vuokrasopimus säilyy ennallaan.

Investoinnin sisältö



Koukkuniemen Koivulan 3. kerroksen osasto 30:nen huoneet muutetaan toimistohuoneiksi.
Työt suoritetaan Pirhelta 3.3.2023 saadun listan mukaisesti.

Huoneissa vaihdetaan valaisimet, tehdään pistorasiamuutoksia, suoritetaan seinien paikkamaalauksia ja kattojen akustointia.

Investoinnin kokonaiskustannusarvio 23 200,- € (alv 0%)

Akustointityöt 9600 €
Maalaustyöt n. 1500 €
Sähkötöyöt 10000 €.
Yhteensä 21 100,- € (alv 0 %)
+ mahdolliset lisätyöt 10 % n. 2 100,- €

Loppusiivouksen vuokralainen suorittaa itse, tällä ei ole kustannusvaikutusta.

Tämä sopimus sitoo vuokralaista heti ja vuokranantajaa sitten, kun viranhaltijapäätös on saanut lainvoiman.

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti ja kumpikin sopijapuoli on saanut sopimuksesta samansisältöisen kappaleen.

Tampereen kaupungin puolelta sopimuksen on allekirjoittanut kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm ja Pirkanmaan hyvinvointialueen puolelta kiinteistöjohtaja Petri Laurikka.

